

NR - Báb, priemyselný pozemok 3,9 ha, schválený územný plán, IS
v dosahu (062-14-JN)



18 €/m²

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Báb
Ulica:	Alexandrov dvor
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	38970 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

062-14-JN

Na predaj priemyselný pozemok o celkovej rozlohe 38.970 m² (3,97 ha), k. ú. Veľký Báb. Pozemok je súčasťou komerčnej zóny v obci Báb pri Nitre o celkovej rozlohe cca 35 ha určených pre výrobu, sklady a technickú infraštruktúru, pričom predmetný pozemok je zahrnutý v územnom pláne obce. Nachádza sa pri rýchlostnej ceste R1 vedľa čerpacej stanice Jurki. Táto komerčná zóna nadväzuje na komerčnú zónu vedľajšej obce Veľké Zálužie. Elektrická energia (22 kW), voda cca 300 m od pozemku, plyn vysokotlak na hranici pozemku. Kanalizácia nie je riešená. Prístupová cesta obecná.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

For sale industrial land with a total area of 38.970 m² (3,97 hectares) cadastral area Veľký Báb. The land is part of the commercial zone in the village Veľký Báb near Nitra with total area of approximately 35 hectares for the production, storage and technical infrastructure and this land is included in the local plan of the village. Located near the highway R1, next the petrol station Jurki. Electric power (22 kW), water about 300 metres from the land, medium pressure of the gas situated

on the border. Canalization not solved. Access road falls under the administration of the municipality.
If you have an interest, please contact: Nagy 0907 685 380, nagy@realitybemi.sk

OUR PRICES INCLUDE FEES FOR A FULL SERVICE AND ARE APPROVED BY THE OWNER



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Anton Nagy
37/653 31 31
nagy@realitybemi.sk

