

## Predaj, pozemok, 27 455m<sup>2</sup>, Turčianske Teplice (012-14-MAB)



**15,60 €/m<sup>2</sup>**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Turčianske Teplice
Obec:	Háj
Ulica:	háj
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	27455 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(012-14-MAB)

Ponúkame na predaj pekný, investičný, slnečný, rovinný pozemok pri Turčianskych Tepliciach, časť Hája.

Pozemok je situovaný v krásnom slnečnom prostredí, klasifikovaný ako trvalo trávnatý porast. Spĺňa podmienky pre vybudovanie penziónu pre 45 ľudí alebo farmy, hospodárstva, statku, chov oviec až 400ks, a pod.

Pozemok hraničí s krásnou plochou prírodného jazierka, má trojuholníkový tvar o rozmeroch 274m x 276m x 194m.

K pozemku vedie udržiavaná asfaltová cesta. Pozemok má výmeru 27 455m<sup>2</sup>.

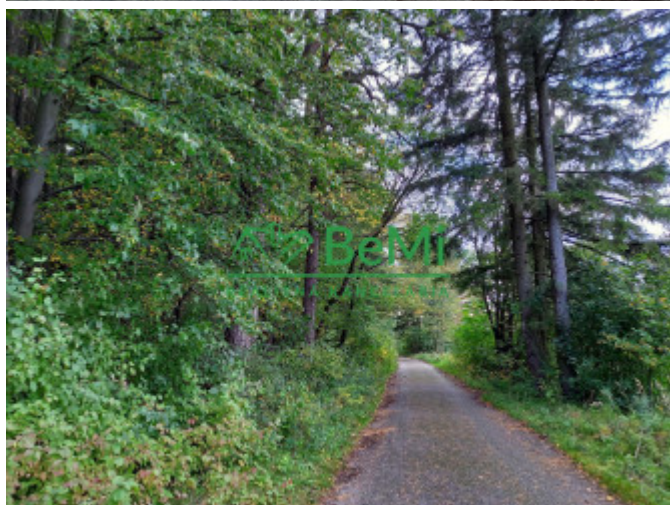
Podľa UPI lokalita má byť pod názvom "Farma zážitkov" využívaná v rámci agroturistiky.

Zriadenie IS k pozemku je nutné konzultovať s obcou, ktorá určí napájacie miesta podľa územného plánu obce.

Cena za pozemku je 15,60 €/m<sup>2</sup>.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

Nehnutelnosť Vám radi predstavíme na osobnej obhliadke. +421 949 764 406, chrensc@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Ladislav Chrenšč**  
**0949 764 406**  
**chrensc@realitybemi.sk**

