

## Rodinný dom na predaj v obci Borský Mikuláš

139 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Borský Mikuláš
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	1 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

030-12-JOS

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Borský Mikuláš.

DOM: Úžitková plocha domu je 121 m<sup>2</sup> plus 12,95 m<sup>2</sup> sú spevnené plochy (terasa).

DISPOZÍCIA:

1NP: Výmera 70,73 m<sup>2</sup>- chodba, pracovňa, kúpeľňa, technická miestnosť, sklad, kuchyňa, obývací izba, terasa

2NP: Výmera 63,39 m<sup>2</sup>- chodba, šatník, kúpeľňa, 3 nepriechodné izby

POZEMOK: Výmera pozemku je 217 m<sup>2</sup>.

ŠTANDARD: dom sa predáva v stave holodom, murované steny z tvárnic YTONG, bezpečnostné dvere, podlahové kúrenie, lokálna rekuperačná jednotka v každej obytnej miestnosti

LOKALITA: Borský Mikuláš predstavuje perspektívnu lokalitu pre mladé páry i rodiny s deťmi. K

výhodám bývania patrí aj pohodlná dostupnosť hlavného mesta či pokojné prostredie, v ktorom si konečne oddýchnete. Bývanie Pod lesíkom ocenia najmä milovníci prírody a pokoja. Nemusíte sa však vzdať občianskej vybavenosti. V obci nájdete školu, škôlku, zdravotné stredisko i poštu. Miesto je stvorené na oddych od rušného mesta a určite aj pre golfových nadšencov je výhodou dostupnosť golfového areálu.

Cena 139 900 €

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

