

Objekt na podnikanie Lučenec

295 000 €



| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Banskobystrický kraj |
| Okres: | Lučenec |
| Obec: | Lučenec |
| Ulica: | Fil'akovská cesta |
| Druh: | Objekty |
| Typ objektu: | Obchodné priestory |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 1495 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|-------------------|-----|
| Status: | aktívne | Počet izieb: | 3 |
| Vlastníctvo: | osobné | Balkón: | nie |
| Stav: | úplne prerobený | Zateplený objekt: | nie |
| Úžitková plocha: | 1495 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:005-18-MAFOa

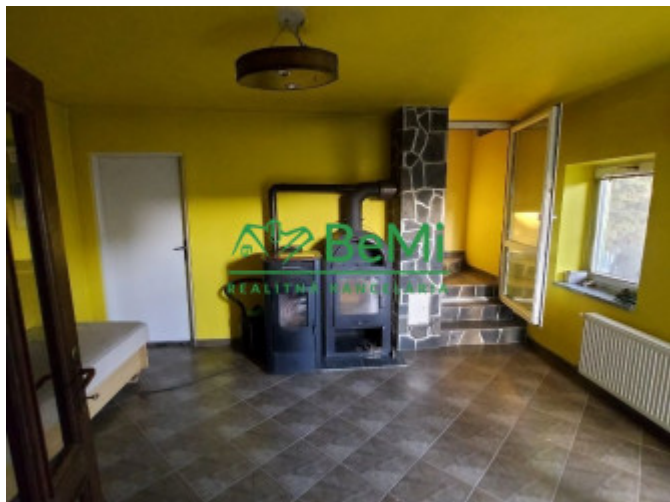
Ponúkame Vám na predaj polyfunkčný prevádzkový objekt v meste Lučenec. Rozloha pozemku je 1495m² z toho je zastavaná plocha o výmere 175m². Objekt sa nachádza hneď pri hlavnej ceste (na okraji mesta), čo umožňuje ihneď sa napojiť na hlavný južný ťah na Košice. Objekt je výborne situovaný aj z dôvodu, že sa nachádza neďaleko už pokročilej výstavby diaľnice R2, ktorá bude napojená na hlavný ťah do Bratislavy. IS sa nachádzajú na pozemku. Vstup do areálu je cez bránu na elektrický posuv. V areáli sa nachádza budova, ktorá pozostáva z prízemí a z poschodia. Na prízemí sa nachádza vstupná miestnosť s krbom, kotolňa a kúpeľňa so sprchovacím kútom a vaňou. Taktiež sa tu nachádza WC, ktoré je oddelené. Na poschodí sú dve priestranné miestnosti. Ďalej sa tu nachádza altánok a hala, ktorá je z prednej strany vybavená nakladacou rampou, nakoľko vstupná brána je veľká a umožňuje dobrý vstup aj pre nákladné auto poprípade pre kamión. Ďalší vstup do budovy je možný nájazdom cez elektrickú padajúcu bránu. Obe budovy prešli kompletnou rekonštrukciou, ako môžete vidieť aj na fotkách. Areál je zabezpečený profi kamerovým a alarmovým systémom. Parkovanie je možné pred areálom, dve miesta, a niekoľko miest v areáli.

Cena polyfunkčného prevádzkového objektu je 295 000 €

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

V prípade záujmu o obhliadku ma môžete kontaktovať telefonicky 0918678901, alebo emailom :
tothova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Tóthová
0918 678 901
tothova@realitybemi.sk

