

Exkluzívne na predaj 3 izbový byt Trnava 002-113-LUGU

239 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Beethovena
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	77.82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	13
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	92.3 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	77.82 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	12	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

002-113-LUGU

Ponúkame Vám vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj luxusný 3 izbový byt v meste Trnava na Beethovenovej ulici. Byt sa nachádza vo vyhládavanej časti mesta v uzavretom oplotenom bytovom komplexe s dostatkom zelene a kludu. V blízkosti sa nachádza oddychová zóna.

Celková výmera úžitkovej plochy bytu je 92,30 m² (podlahová plocha bytu 77,82 m²) vrátane rohového balkónu (11 m²) a pivnice (3,5 m²). K bytu prináleží samostatné parkovacie miesto. Nanovo kompletne zrekonštruovaný byt sa predáva spolu so zariadením, nový nepoužitý masívny nábytok vyrobený priamo na mieru.

Vybavenie bytu:

Podlaha: gresová dlažba, drevo - masívny dub.

Vybavenie kúpeľne: vaňa a sprchovací kút. Oddelené WC.

Vybavenie kuchyne: kuchynská linka vrátane vstavaných spotrebičov, dubový masívny stôl, čalúnené stoličky.

Vybavenie obývačky: gauč s úložným priestorom - železná konštrukcia - slovenský výrobca, komoda,

stolík a vitrína je taktiež z masívneho dubu, nové TV.

Kúrenie: centrálné.

Ostatné vybavenie: vstavané skrine v izbe, dubové masívne interiérové dvere, manželská posteľ z masívneho dubu, nábytok v predsieni na mieru vyrobený z masívneho dubu, v jednej izbe masívny nábytok mäkkého dreva.

Výhody: luxusný, slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, zateplený bytový dom.

Cena 239 000 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný právny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubomír Gulík

0907 064 189

gulik@realitybemi.sk

