

## Pozemok 6 660 m2 obec Kajal okr. Galanta ID 262-14-MIG



**180 000 €**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Kajal
Ulica:	kajal
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	6660 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### 262-14-MIG

Na predaj pozemok v obci Kajal (okr. Galanta), blízko vodnej nádrže Kráľova. Pozemok má rozlohu 6 660 m<sup>2</sup> (cca 130 m x 50 m) a je zaradený v územnom pláne obce do zóny pre výstavbu rodinných a bytových domov - schválené až 4 podlažia (3NP + 1)

IS - elektrina (aj 380), plyn, septik, vlastná studňa, tel. káble, obecná voda cca 50 m ... Osvetlená prístupová cesta...

Vzdialenosti :

Diaľnica R1 cca 11 km (10 min po galantskom obchvate)

Galanta - 7 km

Šaľa - 8,9 km

Sereď - 16,3 km

Trnava - 30 km

Nitra - 42 km

Obec Kajal má dobrú občiansku vybavenosť - škola, škôlka, futbalový štadión, potraviny, reštaurácia, kaviareň, pohostinstvo. Len 6 km sa nachádza vodná nádrž Kráľová s množstvom voľnočasových aktivít: rybolov, windsurfing, vodné skútre, upravená hrádza - cyklistika, in line korčuľovanie. Nachádza sa tu aj hotel so šport. plochami: tenis, volejbal, basket, futbal, reštaurácia.... Blízko obce sa nachádza aj hotel s wellness...

Zaujímavá investičná príležitosť - blízke napojenie na diaľnicu R1...  
geletic@realitybemi.sk  
0905114074

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS, spojený s predajom nehnuteľnosti A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Michal Geletič**  
**0905 114 074**  
**geletic@realitybemi.sk**

