

## Predaj, pozemok, Krásňany (048-14-MACHa)



61 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Krásňany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	13925 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(048-14-MACHa)

Ponúkame na predaj slnečný, rovinný pozemok v obci Krásňany o výmere 13 925m<sup>2</sup>. K pozemku je možnosť pripojenia na inžinierske siete. Pozemok je možné predať aj o parcelách o výmere 6320m<sup>2</sup> a 7605m<sup>2</sup> každú parcelu samostatne.

Podľa UPI obce Krásňany je pozemok možno využiť na obhospodarovanie ornej pôdy formou TTP, Aktuálne je predložený návrh na úpravu územného plánu: ľahký priemysel vrátane administratívy, skladovacích priestorov a výrobných hál, stravovacie, prípadne ubytovacie služby, logistické služby a agroturistika.

K pozemku vedie prístupová asfaltová komunikácia, bezbariérový vstup na pozemok.

Výhody: investičný, pozemok má potenciál v budúcnosti využitia výstavby IBV, dobrý prístup

Cena pozemku: 61 €/m<sup>2</sup>

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

Pozemok Vám radi predstavíme osobne na obhliadke. Tel. kontakt: +421 949 764 406, chrensc@realitybemi.sk



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Ladislav Chrenšč**

Telefón:

**0949 764 406**

E-mail:

**chrensc@realitybemi.sk**

