

## Predaj chaty, 2578m<sup>2</sup> s možnosťou celoročného bývania - Levice (012-13-PEKR)

155 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Levice
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	122 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	122 m <sup>2</sup>	Počet kúpeľní:	1
Plocha pozemku:	2578 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### 012-13-PEKR

Ponúkame Vám na predaj chatu 122m<sup>2</sup> na slnečnom, mierne svahovitom pozemku o rozlohe 2578m<sup>2</sup> v meste Levice.

Cesta k pozemku je spevnená štrkovitá. Pred chatou je garáž a vedľa garáže zrekonštruovaný ateliér. Po betónových schodoch z vonkajšej strany sa dostaneme do predsieni chaty ďalej do kuchyne, alebo do komory až úplne do pivnice. Z kuchyne vedú schody na poschodie kde sú dve izby, kúpeľňa s WC. Poschodie už prešlo čiastočnou rekonštrukciou, je tam ale stále možnosť dokončiť si podľa vlastných predstáv. Podlaha: betón. Steny: omietky. Okná: plastové. (na poschodí) Strecha je rovná (pozinkovaný plech.) Chata je napojená na elektrinu, vodu a kanalizáciu. Má však aj vlastnú studňu. Nad chatou je udržiavaný vinič, ovocné stromy a malý záhradný domček z pred ktorého je možnosť vychutnať si krásny výhľad. Na pozemku je dostatočný priestor aj na VÝSTAVBU NOVÉHO RODINNÉHO DOMU.

Cena je 155 000 €

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Peter Krupčiak**  
**0918 879 578**  
**[krupciak@realitybemi.sk](mailto:krupciak@realitybemi.sk)**

