

## PONUKA: Predaj pozemku na rekreačné účely v Vranie(087-14-MACHa)



**34 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Plocha pozemku:	694 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie
El. napätie:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(087-14-MACHa)

Ponúkame na predaj oplotený pozemok v tichej záhradkárskej oblasti lokality Vranie. Ide o rekreačný pozemok o ploche 694 m<sup>2</sup>. Šírka pozemku:16,5m, dĺžka pozemku: 42m.

Prístupová cesta: obecná ku pozemku s bezproblémovým prístupom.

Pozemok poskytuje možnosť výstavby menšej chatky po dohode s mestom Žilina alebo použiť na poľnohospodárske účely.

Na pozemku je možnosť priviesť elektriku, navrátať studňu na vodu.

Na parcele je postavená chatka s vonkajším murovaným krbom, chatka je bez pripojenia elektrického napätia.

Výhody: slnečný, dobrý prístup, pekný výhľad, relax, turistika, cykloturistika, poľnohospodárske využitie výborná cena. Dostupnosť do mesta Žilina 10 min. autom.

Cena pozemku je 34 000 €.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.

Podrobnosti Vám radi poskytneme na obhliadke:

Ing. Ladislav Chrenšič, tel. č. +421 949 764 406, e-mail: [chrensc@realitybemi.sk](mailto:chrensc@realitybemi.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Ladislav Chrenšič**  
**0949 764 406**  
**[chrensc@realitybemi.sk](mailto:chrensc@realitybemi.sk)**

