

## Predaj, pozemok, 1000m<sup>2</sup>, v Dolný Vadičov (107-14-MACHa)



**57 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Dolný Vadičov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(107-14-MACHa)

Ponúkame na predaj pekný investičný pozemok v obci Dolný Vadičov. Pozemok je situovaný nad obcou, smerom na kopec Ľadonhora. Pekné prírodné prostredie poskytuje panoramatický obraz okolia Kysúc.

Prístup k pozemku: asfaltová komunikácia, neskôr spevnená. Neďaleko pozemku (cca 120 m), sú vedené IS k nehnuteľnosti súkromnej spoločnosti.

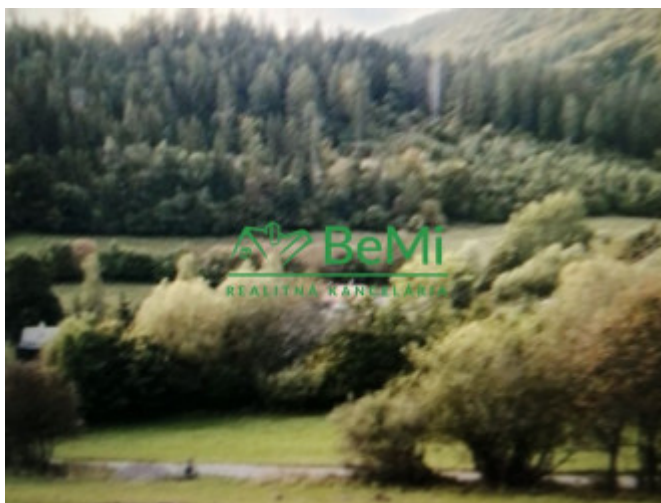
Pozemok je vedený ako trvalo trávnatý porast využívaný ako lúky a pasienky s trávnatým porastom. Je umiestnený v extravilánovej časti obce o ploche 1000m<sup>2</sup>. Obdĺžnikový tvar šírky 33,5m, dĺžky 30 m s prístupom priamo od komunikácie blízko chatových objektov.

Využitie parcely na stavebné účely (možnosť využitia pozemku pre výstavbu rodinného domu, poprípade chaty) treba riešiť s obecným úradom.

Cena pozemku: 57 000 €.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

Bližšie informácie radi poskytneme na tel. č. +421 949 764 406, e-mail: chrensc@realitybemi.sk.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Ladislav Chrenšč**

Telefón:

**0949 764 406**

E-mail:

**chrensc@realitybemi.sk**

