

## Predaj, pozemok, 1489m<sup>2</sup>, Terchová (137-14-MACHa)



**34 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Terchová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1489 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(137-14-MACHa)

Ponúkame Vám na predaj pozemok v obci Terchová, časť Biely Potok.

Ide o pozemok lokalizovaný do pekného, slnečného prostredia rázovitej obce.

Výhľad na okolie z pohoria Bučkov Vrch umožňuje malebný pohľad na obec Terchová s krásnym okolím.

Šírka pozemku je na začiatku 14,3m, na konci 20,7m, dĺžka pozemku je 85m, plocha pozemku je 1489m<sup>2</sup>.

Pozemok je vedený mimo zastavaného územia obce s prístupovou asfaltovou komunikáciou, neskôr poľnou cestou.

IS sú vedené k chatovým domom cca 120-150 m od hranice pozemku.

Pozemok sa nachádza v 2.stupni ochrany prírody a zároveň chránené vtáčie územie pohoria Malej Fatry, podľa poslednej UPI bez prípustnosti výstavby.

Pozemok ideálny pre milovníkov, prírody, ornitológie.

Výhody: slnečný, krásne prostredie, dobrá cena, prístup, investícia, dostupnosť IS.

Cena pozemku je 34 000 €.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

Pre viac informácií nás kontaktujte na tel. čísle: +421 949 764 406, +421 944 519 328, e-mail:

chrensc@realitybemi.sk



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Ladislav Chrenšč**  
**0949 764 406**  
**chrensc@realitybemi.sk**

