

## Pozemok Malý Lapáš 1 321 m<sup>2</sup> ID 333-14-MIG

**114 000 €**



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Malý Lapáš
Ulica:	Pohranická
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1321 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 333-14-MIG

Na predaj nádherný pozemok s rozlohou 1 321 m<sup>2</sup>, v okrajovej časti obce Malý Lapáš, na Pohranickej ulici. Nachádza sa v tichom a kludnom prostredí pod lesným hájom. Vzdialenosť do centra Nitry cca 10 min.(9,6 km), blízke napojenie na diaľnicu R1.

Inžinierske siete - voda, elektrina pred pozemkom...kanalizácia ukončená pri susednom pozemku - v riešení...(momentálne riešenie - žumpa al. ČOV)

Internet - optika...

K dispozícii vyjadrenie obce k funkčnému využitiu pozemku - bývanie, rodinný dom, 2NP...

Udržiavaný, slnečný pozemok s ideálnymi rozmermi (viď foto v galérii), príjemné, prírodné prostredie, blízko Nitry....

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.  
geletic@realitybemi.sk



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Michal Geletič**  
**0905 114 074**  
**geletic@realitybemi.sk**

