

## ID: 017-14-STKa Vinný dom s vinnou pivnicou na predaj.



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Filákovo
Druh:	Ostatné
Typ ostatné:	Zvláštne nehnuteľnosti
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	nedokončený
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 017-14-STKa Ponúkam na predaj Vinný dom s vinnou pivnicou v lokalite Pivničný rad KÚ Filákovo. Vinný dom má vnútornú plochu 24m<sup>2</sup> bez vstupu do pivnice a vinná pivnica má rozlohu 35m<sup>2</sup>. Podlaha Vinného domu ako aj pivnice je z ubitej zeminy. Obvodové múry domu sú z pálenej tehly a steny vinnej pivnice sú omietnuté cementovým poterom. Strechu vinného domu tvoria drevené trámy a pozinkovaný vlnitý plech. Celý objekt má elektrické rozvody, pričom v súčasnosti je hradený majiteľom nehnuteľnosti len udržiavací poplatok za pripojenie do elektrickej siete. Do stavby je možné zaviesť vodu z vodovodu vo vlastníctve Vinárskeho združenia Filákovo, ktorý vedie popri Vinnom dome. Vinný dom ako aj vinnú pivnicu je možné po malých úpravách okamžite využívať.

Cena nehnuteľnosti je dostupná v RK, dohoda možná.

V prípade záujmu ma kontaktujte na t.č. 0948 881 639 prípadne e-mailom na [klucka@realitybemi.sk](mailto:klucka@realitybemi.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Stanislav Klůčka**  
**0948 881 639**  
**klucka@realitybemi.sk**

