

## Predaj, pozemok, 700m<sup>2</sup>, Snežnica (168-14-MACH)



36 500 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Snežnica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	700 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(168-14-MACH)

Ponúkame na predaj investičný pozemok v malebnom prostredí obce Snežnica.

Pozemok je umiestnený na peknom, slnečnom mieste.

Plocha pozemku: 700m<sup>2</sup>, šírka 17m, dĺžka 41,4m. Tvar pozemku: obdĺžnikový.

Prístupová cesta: asfaltová, neskôr poľná obecná.

Pozemok poskytuje panoramaticky výhľad Kysuckej vrchoviny a jej okolia. Ide o trvalo trávnatý pozemok, umiestnený v realizujúcom zastavanom území obce.

Pozemok je súčasťou plochy parciel, ktoré sú v riešení rozšírenia územného plánu obce pre realizáciu IBV rodinných domov s možnosťou budovania IS a prístupovej komunikácie.

Výhody: slnečný, výborná lokalita, mierne členitý, prístup po obecnej komunikácii, pekný výhľad, určený pre poľnohospodárske účely, možnosť zástavby IBV rodinných domov.

Cena pozemku: 36 500 €.

Cena zahŕňa kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.

Podrobnejšie informácie radi poskytneme na tel. č. +421 949 764 406, email: chrensc@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Ladislav Chrenšč**  
**0949 764 406**  
**chrensc@realitybemi.sk**

