

Predaj, budova, Rudina 125m², okr: KNM (175-18-MACHa)

93 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Rudina
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	125 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	125 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(175-18-MACHa)

ZNÍŽENÁ CENA!

Ponúkame Vám na predaj budovu v obci Rudina, vzdialený cca 5 km od Kysuckého Nového mesta a cca 7 km od Žiliny.

Predáva sa jednopodlažná budova, pozostávajúca z dvoch spojených budov o rozmeroch 10 x 7 x 3,5m a druhej budovy 11 x 5 x 2,5m. Priestory slúžili pre reštauračné podnikanie. Pôvodný stav. Menené plastové okná.

Podlahy: dlažba. Objekt napojený na IS (plyn, elektrika, voda, kanalizácia do vlastného septiku). Budova sa nachádza na pozemku o ploche 306m². Prístup k budove: asfaltová komunikácia.

Parkovanie zabezpečuje plochu pre 3-5 áut. Na pozemku sa nachádza taktiež drevený altánok na posedenie. Vstupná časť pred budovou je pokrytá zámkovou dlažbou. Náklady na prevádzku

Objekt je vybavený 2 samostatnými oddelenými toaletami: pre klientelu a 1 WC pre majiteľa. Zariadenie budovy sa predáva po dohode s majiteľom.

Nehnutelnosť radi predstavíme na osobnej obhliadke.

Výhody: dobrá poloha objektu v strede obce, dobrý prístup, parkovanie pre 5 áut, budova ponúka

priestory pre rôzne podnikateľské aktivity, dobrá cena, satelitná prípojka.

Cena : 93 000 €.

Cena zahŕňa kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.

Podrobnosti radi poskytneme na tel. č. +421 949 764 406, e-mail: chrensc@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ladislav Chrenšč

Telefón:

0949 764 406

E-mail:

chrensc@realitybemi.sk

