

Predaj - starší rodinný dom v obci Radošina - ID 118-12-LUGUa



74 800 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Radošina
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2342 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

118-12-LUGUa

gulik@realitybemi.sk, 0907 064 189

Na predaj 3 izbový rodinný dom v podhorskej obci Radošina časť Bzince. Bzince sú vzdialené len 23 km od okresného mesta Topoľčany a 15 km od kúpeľného mesta Piešťany. Dom bol postavený cca v roku 1930 a vyžaduje si kompletnú rekonštrukciu. Dom sa nachádza na veľkom pozemku s rozlohu 2342m², kde sa naskytá možnosť poľnohospodárstva (momentálne väčšiu časť zadného pozemku využíva nájomník na sejbu plodín). Podlahová plocha domu je cca 120m².

Dom je predurčený na chalupárčenie a dispozične sa skladá z chodby, z ktorej vedie vstup do komory, v prednej staršej časti domu sa nachádzajú dve prechodové izby, v zadnej pravej novej časti domu je situovaná kuchyňa a izba s kúpeľňou a WC, táto časť domu je okamžite obývatelná. Na konci domu sa nachádza kotolňa a garáž.

Stavebný materiál - pálená tehla a nepálená tehla (predné dve izby)...

Kúrenie - ústredné kúrenie - radiátory napojené na plynový kotol, liatinové kachle na pevné palivo, v garáži gamatky...

IS - elektrina, obecný vodovod, kopaná studňa hlboká 14m o priemere 120cm, plyn (odpojený), odpad zvedený do žumpy - 10m³...

Na pozemku sa nachádza murovaná budova na poľnohospodárske účely o veľkosti 2x4 m, ktorej

súčasťou je aj pivnica. Za ňou stojí stará drevená stodola.

Obec Radošina je vzdialená 3 km a nachádza sa v nej kompletná občianska vybavenosť.

Zaujímavá ponuka, tiché prostredie, výborná poloha domu mimo hlavnej cesty, blízko pohorie Považského Inovca.

Možnosť cykloturistiky po miestnych atrakciách - jaskyňa Čertova pec, Rotunda sv. Juraja, rozhľadňa na vrchu kopca Marhát.

Cena 74 800 €.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

gulik@realitybemi.sk, 0907 064 189



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubomír Gulík

0907 064 189

gulik@realitybemi.sk

