

Rodinný dom Trenčianske Teplice vo vyhľadávanej lokalite 144-12-MACHO

450 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Červené Kopanice
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	882 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	300 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

144-12-MACHO

Unikátna príležitosť!

Exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom v Trenčianskych Tepliciach, v obľúbenej časti Červené Kopanice, s pozemkom o rozlohe 882m². Tento impozantný dom sa rozprestiera na troch podlažiach a ponúka štýlové a pohodlné bývanie pre celú rodinu.

Dom disponuje 300m² obytňou plochou, čo zaručuje dostatok priestoru pre každého člena rodiny. Okrem toho, nechýba mu ani dvojgaráž, ktorá vám poskytne bezstarostné parkovanie.

Po vstupe do domu vás privíta elegantné mramorové schodisko, dodávajúce miestnosti šarm a prestíž. Kúrenie je riešené moderným plynovým kotlom.

Potešiť sa môžete z troch terás, kde môžete relaxovať a užívať si súkromie vo vlastnom dome. Či už si prajete oddýchnuť si na slnečnej terase alebo si vychutnať panoramatický výhľad z terasy na vrchnom

podlaží, tento dom vám to všetko ponúka.

Suterén domu ponúka ďalšie možnosti využitia, ako napríklad jednu izbu, toaletu s kupelnou, technickú miestnosť.

Prvé medzipodlažie domu je vybavené kuchyňou, jedálňou, špajzou a navyše ponúka balkón a terasu, kde si môžete vychutnávať výhľad na okolitú prírodu. Na tomto podlaží a nachádza zimná záhrada. Ideálne pre rodinné stretnutia alebo relaxačné chvíle.

Na druhom medzipodlaží nájdete vstupnú chodbu, 2 izby, kúpelku, toaletu a terasu s úchvatným panoramatickým výhľadom. Je to miesto, kde si môžete oddýchnuť a načerpať energiu.

Tretie medzipodlažie domu disponuje 2 ďalšími izbami a terasou.

Dom má tiež 3 samostatné vchody, čo pridáva na komforte a súkromí každého obyvateľa. Zo záhrady sa vchádza do ďalšej technickej miestnosti.

Nenechajte si ujsť túto výnimočnú príležitosť! Kontaktujte nás hneď teraz a získajte viac informácií o tejto nehnuteľnosti

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:

- kompletný právny servis spojený s predajom nehnuteľnosti
- vyhotovenie rezervačnej, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania / pomoc pri znaleckom posudku





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Martina Cholvadova

Telefón:

0908 779 940

E-mail:

cholvadova@realitybemi.sk

