

## Predaj Reštauračné priestory vhodné aj na iné podnikanie ROTUNDA

**450 000 €**



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Sadová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

148-18-MACHO

**ZLATÁ PRÍLEŽITOSŤ! REŠTAURÁCIA ROTUNDA, PENZIÓN A OBCHODNÝ PRIESTOR V TRENČÍNE NA PREDAJ ALEBO DLHODOBÝ PRENÁJOM.**

Ponúkame Vám jedinečnú možnosť získať skvostný podnik v Trenčíne. Na predaj alebo dlhodobý prenájom je dostupná Reštaurácia Rotunda spolu s Penziónom a Obchodným priestorom. S výmerou pozemku 1250 m<sup>2</sup> a perfektnou polohou pri stanici, táto nehnuteľnosť je poklad pre podnikateľov.

Čo Vás čaká:

2 samostatné bufety, priamo otočené smerom k ulici, ktoré sú ideálne pre rýchle občerstvenie alebo kaviareň.

Uznávaná reštaurácia s bohatou históriou a zavedenou klientelou, ktorá poskytuje jedinečnú atmosféru a lahodné gastronomické zážitky.

2 hlavné budovy so všetkým potrebným vybavením na prípravu a servis jedál, priestormi pre personál a príjemným prostredím pre hostí.

*Pohodlný Penzión s nádychom elegancie, ponúkajúci štýlové izby a výborné možnosti pre rozšírenie podnikania o ubytovacie služby.*

*Nenahraditeľná lokalita pri stanici v Trenčíne, poskytujúca výbornú dostupnosť a blízkosť k hlavným miestnym atrakciám.*

*Táto nehnuteľnosť je skvelou príležitosťou pre všetkých podnikateľov v pohostinstve, cestovnom ruchu alebo obchode. Jej mnohostranné využitie poskytuje obrovský potenciál pre rast a úspech.*

*Možnosti:*

*Predaj aj po častiach cena restaurácie 450000€*

*Predaj ako celok 400000€*

*Cena je o dohode Veľmi dobrá voľba*

*Neváhajte a okamžite nás kontaktujte, ak máte záujem o túto zriedkavú príležitosť. Radi Vám poskytneme podrobnejšie informácie a zorganizujeme prehliadku objektu.*

*Kontakt:*

*Telefón: 0908/779 940*

*E-mail: [cholvadova@realitybemi.sk](mailto:cholvadova@realitybemi.sk)*

*Nepremeškajte šancu stať sa majiteľom a prevádzkovateľom úspešného pohostinského podniku na prestížnom mieste v Trenčíne.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* **Martina Cholvadova**  
*Telefón:* **0908 779 940**  
*E-mail:* **cholvadova@realitybemi.sk**

