

## Predaj starý dom na pozemku 1276m<sup>2</sup>, Veľký Cetín pri NR (156-12-ERFa)



**59 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Veľký Cetín
Ulica:	Kostolná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	1276 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### 156-12-ERFa

Ponúkame Vám na predaj starý dom(chalupu) z nabíjaniny v centre obce Veľký Cetín, ktorý sa nachádza 16km od krajského mesta Nitra. Dom je na pozemku 1276m<sup>2</sup>, vhodný na kompletnú rekonštrukciu alebo zbúranie, šírka cca 14m .V dome je plyn, elektrina ( t.č.odpojené). Na pozemku sa nachádza studňa, pred pozemkom obecná voda. Prístup na pozemok je z asfaltovej cesty. Je možné dokúpiť ďalší pozemok 502m<sup>2</sup> za výhodnú cenu.

#### Výhody:

tiché prostredie, mimo hlavnej cesty  
len 15 min do Nitry  
výborná občianska vybavenosť  
priestranný rovinatý pozemok  
je možné parkovať vo dvore, priestor aj pre viac áut

Cena : 59 000 Eur

V prípade záujmu môžete volať 0908 135 800.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM. Na kúpu danej nehnuteľnosti Vám poskytneme finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Júlia Fáberová**

**0908 135 800**

**faberova@realitybemi.sk**

