

Zrekonštruovaný 2 izbový byt na predaj- Lučenec



72 500 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko II
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	62 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 147-112-VETO

Ponúkame Vám na predaj pekný 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii na sídlisku Rúbanisko II v Lučenci .Byt sa nachádza na 10/12 poschodí zateplenej panelovej bytovky .Má rozlohu 62 m² s plochou loggie.

Pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch izieb, kuchyne , kúpelne s toaletou a špajze. V byte prebehla kompletná rekonštrukcia- stropy, stierky, podlahy, okná a dvere so zádverím. Bola zrekonštruovaná aj kuchyňa a kúpeľňa. Byt je orientovaný na juhovýchod. Kúrenie je ústredné. Mesačné náklady na bývanie pre 4 člennú rodinu sú vo výške 190 eur + elektrina a plyn vo výške 50 eur .

K bytu prislúcha aj pivnica na prízemí a kumbál na poschodí vedľa bytu. Spávcom bytu je SBD.

Byt je v osobnom vlastníctve a je bez tiarch . K bytu je možné odkúpiť si aj garáž vo vlastníctve majiteľa, ktorá sa nachádza v blízkosti bytovky.

Bytový dom je zateplený a chodby sú zrekonštruované. Disponuje dvomi výťahmi a bezpečnostným vchodom. Parkovanie je možné pred bytovkou.

V prípade záujmu je možná aj kúpa susedného 1 izbového bytu vo vlastníctve majiteľa a ich prepojenie.

Kúpa aj ,prostredníctvom hypotekárneho úveru .

Cena: 72 500 €

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám radi pomôžeme s kúpou nehnuteľnosti.
Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Tóthová
0918 678 901
tothova@realitybemi.sk

