

(042-14-JAGa) Predaj stavebného pozemku Skalité, okr. Čadca./507 m<sup>2</sup>/(06)

40 053 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Skalité
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	507 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(042-14-JAGa)

Ponúkame Vám slnečný stavebný pozemok nachádzajúci sa v nádhernom prostredí Kysuckých Beskýd v dedinke Skalité, okr. Čadca. Táto ponuka je ideálna pre klientov, ktorí plánujú výstavbu vlastného rodinného domu a vyhovuje im prihraničná scenéria prírody tejto lokality.

K pozemku je prístupová cesta a všetky inžinierske siete: voda, električka, kanalizácia.

Južná orientácia svahu, na ktorom sa nachádza nami ponúkaný pozemok, ponúka ideálne podmienky na bývanie.

Plocha stavebného pozemku: 507m<sup>2</sup>.

Šírka: 16m

Dĺžka: 31,7m

Elektrická prípojka: Áno

Vodovodná prípojka: Áno

Kanalizačná prípojka: Áno

Výhody: slnečný, rovinný, nádherný výhľad na okolitú prírodu.

Prístup: po obecnej ceste, rýchle napojenie na diaľnicu D3.  
Dobrá infraštruktúra obce, 20 min do centra obce chôdzou.

Čadca vzdialená:16km,  
Mosty u Jablunkova /CZ/ vzdialené: 19km,  
Zwardoň /PL/vzdialený 6,6km,

Cena: 40.053€.

Cena zhrňa kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.  
Podrobnosti radi poskytneme na obhliadke a tel. č. +421 949 764 406,  
e-mail: chrensc@realitybemi.sk



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Ladislav Chrenšč**  
**0949 764 406**  
**chrensc@realitybemi.sk**

