

(047-14-JAGaA) Predaj stavebný pozemok,  
Skalité, okr. Čadca./669m<sup>2</sup>/(25)

52 851 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Skalité
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	669 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(047-14-JAGaA)

Ponúkame Vám slnečný stavebný pozemok nachádzajúci sa v nádhernom prostredí Kysuckých Beskýd v dedinke Skalité, okr. Čadca. Táto ponuka je ideálna pre klientov, ktorí plánujú výstavbu vlastného rodinného domu a vyhovuje im prihraničná scenéria prírody tejto lokality.

K pozemku je prístupová cesta a všetky inžinierske siete: voda, električka, kanalizácia.

Južná orientácia svahu, na ktorom sa nachádza nami ponúkaný pozemok, ponúka ideálne podmienky na bývanie.

Plocha stavebného pozemku: 669m<sup>2</sup>.

Šírka: 36m

Dĺžka: 18,6m

Elektrická prípojka: Áno

Vodovodná prípojka: Áno

Kanalizačná prípojka: Áno

Výhody: slnečný, rovinný, nádherný výhľad na okolitú prírodu.

Prístup: po obecnej ceste, rýchle napojenie na diaľnicu D3.  
Dobrá infraštruktúra obce, 20 min do centra obce chôdzou.

Čadca vzdialená:16km,  
Mosty u Jablunkova/CZ/ vzdialené: 19km,  
Zwardoň/PL/vzdialený 6,6km,

Cena: 52.851-€. Cena je odsúhlasená majiteľom.  
Cena zhrňa kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.  
Podrobnosti radi poskytneme na obhliadke a tel. č. +421 949 764 406,  
e-mail: chrensc@realitybemi.sk



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Ladislav Chrenšč**  
**0949 764 406**  
**chrensc@realitybemi.sk**

