

Na predaj 7 izbový dom - chalupa v lone prírody - Stará Turá



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Stará Turá
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	9834 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	200 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 141-12-LUGUE

Pozrite si video: [//youtu.be/pDXwrWe8dGg](https://youtu.be/pDXwrWe8dGg)

Ponúkame Vám na predaj dom, ktorý je možné využívať aj ako chalupu vo vyhľadávanej lokalite v lone prírody v meste Stará Turá časť Hlavina. Postavený je na obrovskom pozemku o celkovej výmere 9 834,33 m². Nachádza sa v chránenej krajinnej oblasti Bielych Karpát v tichej lokalite obklopený lesom na vrchu pohoria s najkrajším výhľadom na okolie. Možnosť pre kupujúceho vymeniť dom za 2izbový byt + doplatok. Dom má podlahovú plochu 200m² a je predurčený využívať ho ako víkendové sídlo na rekreáciu, pre záujemcu, ktorý ocení krásu prírody a samotu alebo na celoročné bývanie. Dispozične pozostáva z prízemia, na ktorom sa nachádza kuchyňa s novou linkou a spotrebičmi, chodba s jedálňou, obývacia miestnosť s krbom, 2x izba, kúpeľňa so sprchovým kútom, WC a špajza. Na poschodí 3x izba, hala so schodiskom, kúpeľňa s WC. Dom je napojený na elektriku a studňovú vodu, na alarm, kamerový systém a je z časti podpivničený. V pivnici sa nachádza kotolňa s novým EKO kotlom na rôzne druhy peliet, ohrev teplej vody je elektrickým bojlerom. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou t. j. nová strecha, nové plastové okná, komplet elektrika, nové kúpeľne a WC, omietky, keramické dlažby, palubovky z masívu v izbách. Na uzavretom dvore je prístavba, v ktorej sa nachádza dielňa a sklad. Na pozemku sa nachádza stará stodola s pôdorysom 11m x 9m, kde sa naskytá možnosť na jej základoch postaviť ďalšiu stavbu. Na veľkom pozemku aj ovocný sad cca.100

stromov. Exkluzívna poloha domu pridáva na jeho jedinečnosti. V blízkosti lyžiarske stredisko Stará Myjava cca 4km, leží vedľa udržiavanej bežeckej a cyklistickej trati, ktorá vedie až na vrchol Javoriny, mini farma, čachtický hrad.

Investícia do budúcnosti, neváhajte, kontaktujte ma Ľubomír Gulík tel. 0907064189

Cena dohodou

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ľubomír Gulík

0907 064 189

gulik@realitybemi.sk

