

Predaj komerčnej budovy - Želiezovce (005-18-MIVYa)



1 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Želiezovce
Ulica:	Krátka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobení		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj komerčný objekt v zastavanej časti obci Želiezovce na ploche pozemku o rozlohe 961 m².

Objekt pozostáva z dvoch podlaží : 1. nadzemné podlažie má rozlohu 354m² a slúžil ako obchodný priestor pre potraviny a pohostinstvo.

Suterén o rozlohe 92m² slúžil ako technické a skladové priestory.

Objekt disponuje dvomi samostatnými vchodmi do dvoch samostatných obchodných priestorov.

Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete- elektrina, voda, plyn, vlastná studňa a kanalizácia dostupná na ulici.

V roku 2014 na objekte prebehla čiastočná rekonštrukcia. Urobený bol nový strešný plášť, nový krov so zateplením a krytinou z trapézového plechu.

Kúrenie teplovodné (radiátory), plynový kotol aj kotol na tuhé palivo.

Dvor je kompletne oplotený a do dvora je možný prístup nákladným autom, zo zadnej strany budovy je rampa pre zásobovanie.

Flexibilné dispozičné riešenie Vám umožní prispôbiť priestor Vaším potrebám. Objekt je možné využiť ako retailové priestory určené pre obchod, reštauráciu alebo kaviareň, alebo ako skladové a logistické priestory.

V prípade záujmu kontaktujte: Michaela Vydrová, tel.: 0944 410 720, mail: vydrova@realitybemi.sk

Cena DOHODOU!

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Michaela Vydrova
0944 410 720
vydrova@realitybemi.sk

