

Znížená cena-Predaj,polyfunčná budova

339 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Nemšová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	1200 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj.

Polyfunkčná budova v krásnom prírodnom prostredí Bielych Karpát, v časti Antolstál v Nemšovej. Táto nehnuteľnosť je ideálna pre rôznorodé podnikateľské aktivity, ako napríklad prevádzkovanie penziónu s kaviarňou, reštauráciou, organizovanie školení, svadieb, kongresov či rôznych spoločenských podujatí. Možnosti využitia sú rozmanité, vrátane školy v prírode, výrobných a skladovacích priestorov či ubytovacích zariadení.

Budova je umiestnená na pozemku o rozlohe 900 m² a pozostáva z dvoch podlaží s celkovou úžitkovou plochou 1200 m², pričom disponuje aj obytným podkrovím. K dispozícii je aj manipulačný priestor o výmere 100 m² s rampou a terasa s rozlohou 80 m² a krbom, ideálna na vonkajšie aktivity.

Možnosti vykurovania sú flexibilné - na tuhé palivo, drevo, uhlie, pelety, eko hrášok .Budova je napojená na elektrickú energiu a voda je riešená vlastnou studňou. Stavba je prispôbena na celoročné využitie, pričom ponúka možnosť dokončenia podľa vašich predstáv.K fotkám sú priložené aj vizualizácie niektorých izieb.

V okolí sú ideálne podmienky pre turistiku, hubárčenie a kultúrne či spoločenské podujatia. Len 10 minút pešej chôdze sa nachádza westernový ranč, ktorý pridáva ďalší atraktívny rozmer tejto

lokality. Pre viac informácií či bližšieho záujmu nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Kubiš
0908 223 297
kubis@realitybemi.sk

