

## Predaj 4 izbový byt v Prievidzi 010-114-ZUPlA

161 900 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	K. Nováckeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	84 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	84 m <sup>2</sup>	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### 010-114-ZUPlA

Ponúkame Vám na predaj krásny 4 izbový byt v lokalite Prievidza, na ul. Nováckeho po kompletnej rekonštrukcii. Byt sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží. K bytu prislúcha veľká komora hneď vedľa bytu a pivnica na prízemí. Súčasťou bytu je spoluvlastnícky podiel na pozemku v okolí bytovky, ktorý je oplotený a vstupuje sa naň bránou na diaľkové ovládanie.

**STAV NEHNUTEĽNOSTI:** byt prešiel v roku 2020 kompletnou rekonštrukciou - bezpečnostné dvere, podlahy, dlažba, kúpeľňa s vaňou a WC, druhé samostatné WC, nová kuchynská linka, elektrické rozvody, izby, stropy, stierky, vstavané skrine.

**BYTOVÝ DOM:** zateplený bytový dom s elektrickým vrátnikom, solárnymi panelmi, vlastnou kotelňou.

**VÝHODY:** predáva sa čiastočne zariadený /všetko vstavané/, k bytu prislúchajú dve parkovacie miesta na súkromnom pozemku.

Cena 161.900,- Eur

V prípade záujmu kontaktujte: Mgr. Zuzana Pipíšková, tel.: 0918/733996, mail: pipiskova@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Zuzana Pipíšková**  
**0918 733 996**  
**[pipiskova@realitybemi.sk](mailto:pipiskova@realitybemi.sk)**

