

## !! Znížená cena!! Predaj viničného domu - Plášťovce (038-13-HEKA)



**27 500 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Plášťovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	46 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	315 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	46 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj viničný domček v krásnom tichom prostredí obce Plášťovce, okres Levice. Tento útulný domček poskytuje ideálny priestor na oddych, relaxáciu a trávenie voľného času v prírode.

Základné informácie:

Pozemok: 315 m<sup>2</sup>, čiastočne oplotený a udržiavaný

Zastavaná plocha: 46 m<sup>2</sup>

Materiál: objekt z pálenej tehly

Elektrina: nové elektrické pripojenie k sieti

Kúrenie: tuhé palivo

Voda: spoločná studňa

Prístup: asfaltová prístupová cesta

Dispozícia:

Poschodie: 2 izby s priamym výstupom na spoločný balkón - ideálne miesto na rannú kávu s krásnym výhľadom.

Prízemie: priestranná miestnosť určená na výrobu vína s prístupom do pivnice - skvelá príležitosť pre

milovníkov vinárstva.

Lokalita a okolie: blízko miest Dudince (11 km) a Šahy (9 km)

Tento domček sa nachádza v pokojnom prostredí s nádherným výhľadom na okolité vinice a prírodu, ideálny pre tých, ktorí hľadajú miesto na relaxáciu a oddych ďaleko od ruchu mesta.

Cena.: 27 500 €

V prípade záujmu kontaktujte: Henrieta Kasalová, tel.: 0908 205 240, mail: [kasalova@realitybemi.sk](mailto:kasalova@realitybemi.sk)

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.  
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Henrieta Kasalová**

Telefón:

**0908 205 240**

E-mail:

**[kasalova@realitybemi.sk](mailto:kasalova@realitybemi.sk)**

