

Rodinný dom v Námestove na predaj

230 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Námestovo
Obec:	Námestovo
Ulica:	Ľudovíta Štúra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	286 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	98 m ²
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	250 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

176-14-MOV

Vo výhradnom zastúpení Vám ponúkame na predaj rodinný dom v Námestove, na ulici Ľudovíta Štúra, v lokalite Brehy.

Dom je súčasťou samostatne stojaceho dvojdomu. Rozprestiera sa na pozemku o rozlohe 286m², zastavanej plochy 98m², rozmer 12,1x7,7m

Bol postavený v roku 1980 z pórobetónu, postupne prechádzal kompletnou rekonštrukciou (nová električka z roku 2006, zateplenie, výmena okien, zavedenie plynového kúrenia v kombinácii s liatinovou pecou na pevné palivo, nový kondenzačný kotol je ešte v záruke), čím sa aj výrazne znížili náklady na spotrebu energie: voda: 25€ električka: 60€/mesačne, plyn: 61€/mesačne.

3 podlažný rodinný dom má 5 izieb, 2 kúpeľne, pivnicu, garáž a skladové priestory. Za domom je záhrada s ovocnými stromami a terasou. Rodinný dom je vhodný pre rodiny s deťmi. V blízkosti sa nachádza škola, škôlka a tiež príležitosti na prechádzky v prírode.

Cena: 230000€

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na vrabova@realitybemi.sk, tel: 0908930674
Sme stálym členom Realitnej únie SR. NAŠE CENY SÚ ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM. Radi Vám pomôžeme pri financovaní danej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Monika Vrábová
0908 930 674
vrabova@realitybemi.sk

