

Pozemky 15083m2 výhľad na Nízke Tatry, Podkoreňová, Brezno 3D



126 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Podkoreňová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	15083 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

023-14-BEBR3a

EXKLUZÍVNE na predaj slnečné rovinaté pozemky v časti Podkoreňová, s nádhernými pohľadmi na okolité scenérie. Nachádzajú sa mimo zastavaného územia mesta Brezno.

VÝMERA: 15083 m² (6544 m²; 4298 m²; 4241 m²)

LOKALITA:

Podkoreňová, katastrálne územie Brezno, oblasť Horehronia;

POLOHA A TYP:

rovinaté slnečné pozemky vedené ako trvalý trávny porast, v blízkosti lesných porastov s charakterom pahorkatiny a mierne modelovaným povrchovým reliéfom, v nadmorskej výške cca 480-550 mnm, mimo zastavaného územia obce. Zo severu klesajú do kotliny svahy Nízkych Tatier a z ostatných strán ju lemujú okrajové plošiny a chrbty Veporského Rudohoria.

VODA:

studňa na pozemku;

ELEKTRINA:

neďaleko pozemku, s možnosťou pripojenia;

SÚČASNÝ STAV:

pozemok je v súčasnosti zatrávnovaný, s remízkami a náletovými drevinami vedený ako TTP (trvalý trávnatý porast), využívaný ako lúky a pasienky;

LOKALITA:

Oblasť Podkoreňová je časť mesta Brezno na Slovensku, nachádzajúca sa v Banskobystrickom kraji. Táto lokalita je situovaná na severovýchodnom okraji mesta, smerom k Horehronskému podhoriu. Vyznačuje sa prírodným charakterom, leží v blízkosti pohoria Nízke Tatry a rieky Hron, ktorá preteká neďaleko.

PRÍSTUPNOSŤ: po miestnych komunikáciách;

OBLASŤ: obľúbené miesto pre tiché bývanie, rekreáciu aj turistiku. Nachádzajú sa tu neďaleko rodinné domy, aj menšie hospodárstva, ako aj lesy, lúky a pastviny. Oblasť je vyhľadávaná pre blízkosť prírody a pokoj.

VÝHODY: východiskový bod pre túry do Nízkych Tatier (Ďumbier, Chopok,...), neďaleké lyžiarske strediská a iné turistické atrakcie. V kombinácii s tichým vidiekom oblasť zároveň poskytuje nádherný výhľad na okolitú prírodu.

Video. 3-D obhliadka pre potulky po pozemkoch : (skopírujte link do prehliadača)

tour.pivo.app/view/cd812602-5f1e-480b-8225-80e6366e15f2

tour.pivo.app/view/e1a34622-4394-4943-a2f1-52a8ec415a87

CENA: cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Ing.Beáta Brozmanová - certifikovaný realitný maklér
- BeMi reality, Banská Bystrica
- mobil - 0905 432 499
- mail - brozmanova@realitybemi.sk
- web - realitybemi.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Beáta Brozmanová

Telefón:

0905 432 499

E-mail:

brozmanova@realitybemi.sk

