

## Útulný 2-izbový byt v centre Šale – ihneď k nasťahovaniu!



**92 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	Kukučínova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	48 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	48 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

051-112-DABA

Hľadáte útulný domov v srdci Šale? Ponúkame na predaj krásny, svetlý 2-izbový byt na Kukučínovej ulici.

Byt má výmeru 48 m<sup>2</sup> a nachádza sa na 4. poschodí.

Čo tento byt ponúka:

**Moderná rekonštrukcia:** Vymenené okná, murované jadro, plávajúca podlaha a zachované pôvodné parkety.

**Výborná lokalita:** Centrum mesta, v blízkosti všetkej občianskej vybavenosti.

**Komfortné bývanie:** Byt je zariadený a ihneď volný, stačí sa len nasťahovať.

**Tiché a priateľské prostredie:** Milí susedia a pokojná lokalita.

**Bezproblémové parkovanie:** Zadarmo priamo pred bytovým domom.

**Zateplený bytový dom + fotovoltika na streche:** Nízke náklady na bývanie.

Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou pre 10 rokov. Vďaka novým rozvodom a dobre izolovanej streche si môžete užívať pohodlné bývanie.

CENA: 92 000 €

V prípade vášho záujmu ma neváhajte kontaktovať telefonicky alebo mailom.  
Daniel Bajčan, tel. č. 0940 775 455, mail: bajcan@realitybemi.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**RNDr. Daniel Bajčan PhD.**  
**0940 775 455**  
**bajcan@realitybemi.sk**

