

## Predaj, rodinný dom - Žitavany (1202-12-AFI)

**124 500 €**



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Žitavany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	482 m <sup>2</sup>	Voda:	studňa
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Žitavany.

Plocha: pozemku 482m<sup>2</sup>.

Dom má dlhú chodbu, 4 izby, kuchyňu, komoru, kúpeľňu s WC.

Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút.

Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia.

Kúrenie: ústredné-elektrické, krb. Sedlová strecha. Strešná krytina: pozinkovaný plech.

Dom je zateplený.

Mierne svahovitý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Čiastočné podpivničenie-2x skladová miestnosť.

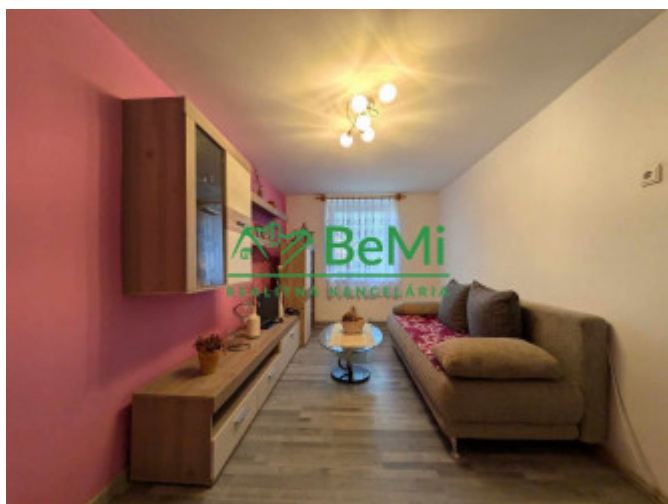
Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, studňa, kanalizácia. V blízkosti pozemku sa nachádza plynová prípojka.

Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie.

Cena 124 500 €

V prípade záujmu kontaktujte: Anna Fiťková, tel.: 0905 393 311, mail: [fitkova@realitybemi.sk](mailto:fitkova@realitybemi.sk)

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.  
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Anna Fiťková...**  
**0905 393 311**  
**[fitkova@realitybemi.sk](mailto:fitkova@realitybemi.sk)**

