

Veľký rodinný dom Sihot' s možnosťou podnikania



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Jiraskova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	520 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	652 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	293 m ²
Stav:	čistočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	520 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

224-12-MACHO

Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom s pozemkom o rozlohe 697 m² v atraktívnej lokalite Trenčín - Sihot'. Tento 3-podlažný dom s podlahovou plochou 297 m² je ideálny pre rodiny hľadajúce komfortné a priestranné bývanie.

Popis nehnuteľnosti:

Suterén: 6 miestností, 2x kúpeľňa, okná palastové, garáž

Prízemie: 6 izieb, kuchyňa, 2x kúpeľňa, hala, zimná záhrada, vlastné plynové kúrenie (vykuruje suterén a prízemie), veľká terasa

Podkrovie: 2 trojizbové byty s vlastným plynovým vykurovaním

Na pozemku sa nachádza aj nebytový priestor s nájomníkom, čo poskytuje možnosť pasívneho príjmu. Dom prešiel rekonštrukciou, má novú strechu a garáž, parkovacie miesto priamo pred domom.

Výhody:

Výborná lokalita - len 5 minút pešo do centra mesta

Plná občianska vybavenosť v okolí

Rodinný dom s možnosťou podnikania alebo vytvorenia samostatných bytových jednotiek



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Martina Cholvadova

Telefón:

0908 779 940

E-mail:

cholvadova@realitybemi.sk

