

## Predaj 3 izbový byt - Kalná nad Hronom (073-113-MIJK)



108 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Kalná nad Hronom
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľmi pekný veľkometrážny byt 3+1 vo výmere cca 100m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v Kalnej nad Hronom na ul. Mieru v kompletne rekonštruovanej 4-bytovke. Byt je na prvom poschodí má 3 veľké oddelené nepriechodné izby, šatník, dve loggie, veľká chodba. Súčasťou je priestranná pivnica. Bytový dom má pomerne veľký dvor, kde sa dá parkovať s autom. Byt je čiastočne zrekonštruovaný - vymenená elektroinštalácia, nová na mieru robená kuchyňa, podlaha parkety, dlažba, na stenách stierky, plastové okná, panelové radiátory s termohlavicami s diaľkovým odpočtom, samostatná kúpeľňa a WC. Bytový dom bol kompletne zrekonštruovaný zvonka (fatrafol na streche, zateplenie, výmena balkónových priečelí, balkónová dlažba. Namontovaný samostatný plynový kotol+TUV). Plyn je zavedený do bytu. Stúpačky vymenené, nové merače na teplú aj studenú vodu. Tichá lokalita. Byt sa predáva so zariadením.

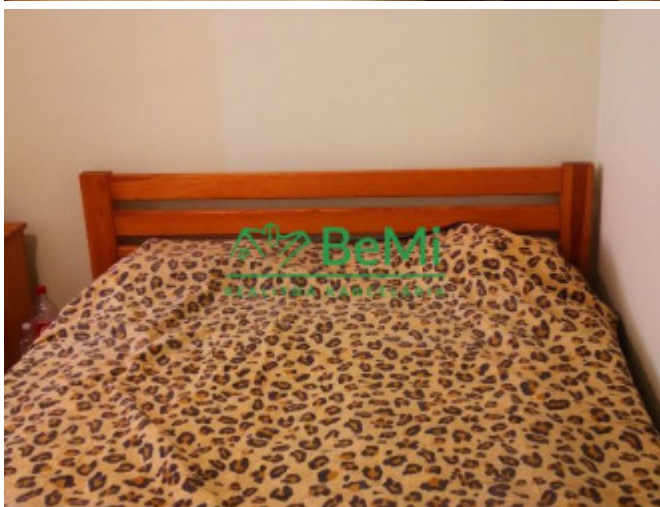
Výhody: pekný výhľad, tiché prostredie, výborná lokalita, výborná cena, byt veľkometrážny čiastočne zrekonštruovaný a zariadený.

Cena 108 000 €

V prípade záujmu kontaktujte: Milan Jakab, tel.: 0904247504, mail: jakab@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Milan Jakab**  
**0904 247 504**  
**[jakab@realitybemi.sk](mailto:jakab@realitybemi.sk)**

