

Na predaj RD N. Blatnica 103-12-ROCHa

128 990 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Nitrianska Blatnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	995 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobení	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	150 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

103-12-ROCHa

Hľadáte ideálne miesto pre život v rodinnom dome s dobrou dostupnosťou do mesta? Ponúkame Vám s poverením majiteľa na predaj rodinný dom v obci Nitrianska Blatnica.

- Táto obec leží na hlavnom ťahu Topoľčany (17km) - Piešťany (15km). Nitra je vzdialená 34km. Obec má bohatú históriu a krásnu prírodu.

- Rodinný dom pozostáva z 5 izieb, kuchyne, kúpeľne s WC a špajze.

- Obytná plocha domu je cca 150m² a pozemok je rovinatý a má rozlohu 995m².

Keďže do domu vedú dva vchody, tak je možnosť po malých úpravách využívať túto nehnuteľnosť aj ako dvojgeneračnú.

- Prístavba domu je podpivničená.

Táto nehnuteľnosť je napojená na kanalizáciu, obecný vodovod(ale aj vlastná studňa), plyn a elektrinu 230/380V. Za domom stojí murovaná garáž a priestranná dielňa.

Pozemok je prístupný z dvoch strán. Rodinný dom prešiel v roku 2018-2019 čiastočnou rekonštrukciou. Výhodou je aj kúrenie v krbe, ktorý sa nachádza v obývačke a dokážete s ním vykúriť hlavnú časť domu. V zadnej časti domu je možnosť tiež kúrenia v krbových kachliach.

Celý dom je napojený aj na ústredné plynové kúrenie. Tým pádom je možné eliminovať aj mesačné náklady na plyn.

- Občianska vybavenosť obce je veľmi dobrá. Nachádzajú sa tu: základná škola, materská škola, obchod, pošta a zdravotné stredisko je vo vedľajšej obci.

- Ideálne miesto na turistiku, cykloturistiku a hubárčenie. Cena 128 990 € bez ďalších skrytých poplatkov. V prípade, že sa Vám nami ponúkaná nehnuteľnosť páčila, tak nás neváhajte kontaktovať na dole uvedenom tel. čísle a dohodnúť si termín obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert Chudý...
0903 629 465
chudy@realitybemi.sk

