

Predaj rodinného domu v Zázrivej – Ideálne bývanie alebo víkendová chalupa

390 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Dolný Kubín
Obec:	Zázrivá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	550 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	114 m ²
Stav:	úplne prerobení	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	200 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

187-14-MOV

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný rodinný dom v malebnej obci Zázrivá, ktorý je ideálny pre rodinné bývanie alebo rekreačné účely. Tento priestranný dom prešiel v roku 2024 kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala novú elektriку, zdravotnícku, plynový kotol, nové kúrenie, novú strechu (betón Bramac), nové podlahy a mnoho ďalších modernizácií.

Dispozícia domu:

Prízemie: Technická miestnosť, samostatné WC, kúpeľňa, priestranná obývačka s krbom (16kW) a východom na terasu, prepojená s jedálňou a plne vybavenou kuchyňou vrátane umývačky riadu a iných spotrebičov.

Poschodie: 4 spálne, WC, kúpeľňa, šatník.

Dom sa predáva kompletne zariadený, takže je pripravený na okamžité nasťahovanie.

Záhrada a wellness: Na pozemku (550 m²) sa nachádza dreváreň a domáce wellness, ktoré zahŕňa

saunu a kaďu – ideálne na relax po celodennej túre.

Velkosti:

Pozemok: cca 550m²

Zastavaná plocha: 114 m²

Úžitková plocha: 200 m²

Zázrivá je ideálnym miestom pre tých, ktorí milujú prírodu a aktívny oddych. V okolí nájdete množstvo turistických a cykloturistických trás, ktoré vedú cez krásne horské scenérie. Pre milovníkov zimných športov je blízko lyžiarske stredisko. V lete môžete vychutnávať prechádzky v prírode, grilovačky a jazdu na bicykli, či okúpať sa v blízkych termálnych prameňoch.

Vhodné pre rodiny aj rekreáciu – či už hľadáte trvalé bývanie alebo miesto pre víkendové úniky do prírody, tento dom v Zázrivej splní všetky vaše očakávania.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na vrabova@realitybemi.sk, tel: 0908930674
NAŠE CENY SÚ ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM. Radi Vám pomôžeme pri financovaní danej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKĽÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Monika Vrábová

0908 930 674

vrabova@realitybemi.sk

