

## 2 izb. byt - 61 m<sup>2</sup>, kompletná rekonštrukcia, Spielgelsal 026-113-EVBAa

**189 000 €**



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Štúrova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	61 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

026-113-EVBAa

Ponúkame Vám na predaj 2izb. byt o rozlohe 61 m<sup>2</sup> v oblúbenej a vyhľadávanej lokalite Spiegelsal v Trnave .

Byt sa nachádza na 1.poschodí, orientácia bytu je východ - západ, parkovanie je bezproblémové v okolí bytového domu.

Byt sa nachádza pešej dostupnosti centra.

K bytu prislúcha pivnica o výmere 5,5m<sup>2</sup>

Dispozícia bytu:

Z priestrannej chodby sa vchádza do väčšej modernej kúpeľne ,v ktorej je navyše zabezpečené vetranie oknom. WC je samostatné.

Kuchyňa je samostatná miestnosť, v kuchynskej linke je zabudovaná elekt. rúra a plynová varná doska. Do bytu je privedených 380V. Byt disponuje i špajzou.

Z kuchyne sa prechádza do obývačky a odtiaľ do priestrannej spálne so vstavanou skriňou. Obývačku zveľaďujú kanadské krbové kachle JOTUL (funkčné), čím ponúkajú príjemné romantické posedenie. Byt sa predáva so všetkým zariadením tak, ako je vidno na fotografiách vrátane práčky, či chladničky s mrazničkou.

Ak Vás ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať rada Vás nehnuteľnosťou osobne prevediem.

Cena nehnuteľnosti: 189 000,- eur

Eva Baloghová, tel. č.0907982913, email:baloghova@realitybemi.sk.

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Eva Baloghová**

**0907 982 913**

**baloghova@realitybemi.sk**

