

CHALUPA TISOVEC - NA PREDAJ



27 500 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Tisovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	184 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	100 m ²
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	nie
Celková plocha:	184 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	100 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

ID:178-12-ANO

Ponúkame Vám na predaj zrekonštruovanú a udržiavanú chalúpku v Tisovci, okr. Rimavská Sobota, postavenú vo vtedajšej tzv. "Zlatej uličke".

Chalúpka je nízkou, autentickou vyše storočnou stavbou s typickými malými drevenými oknami, a drevenými trámami.

Je zrekonštruovaná, z vonku omietnutá, ale nevylučuje sa, že sa jedná pôvodne o drevenicu. Pozostáva z 2 izieb, kuchyne a kúpeľne so sprchovým kútom a WC, pričom jedna z izieb-stredná je prepojená s kuchyňou a jej dominantou je krbom, ktorý dodáva typické teplo domova a umocňuje príjemné trávenie chvíľ v chalúpke počas zimných mesiacov. Komfortné teplo Vám však zaručia okrem tohto krbu aj plynové gamatky namontované do každej miestnosti. V letných mesiacoch je v chalúpke príjemný chládok.

Do chalúpky je zavedená obecná voda, nová vodoinštalácia, plyn (využívaný na vykurovanie gamatkami a na varenie), nová 3-fázová elektrika 380/400V vrátane rozvodov káblov, elektrickej skrinky a digitálneho elektromera. Kanalizácia je riešená menšou šachtou, z ktorej je splašková voda ďalej odvádzaná podzemným potrubím.

Strecha chalúpky je pokrytá plechom, ktorý je pripravený na náter. Pod plechom sú ešte pôvodné

drevené šindle.

Tým, že je táto chalúpka vybavená elektrikou, obecnou vodou aj plynom je zárukou maximálneho pohodlia počas pobytu v nej a je využiteľná aj na celoročné bývanie.

Súčasťou chalupy je aj komora s osobitným vstupom, a pomerne veľká dreváreň.

Na verande je vytvorený príjemný kútik na posedenie, ktorý spríjemňuje žblnkot potoka za záhradou.

K chalúpku prislúcha menšia slnečná a rovinatá záhradka, ktorú zdobí v letných mesiacoch niekoľko druhov kvetov, bylín, nádherný orgován, slivka a kríky chutných ríbezlí.

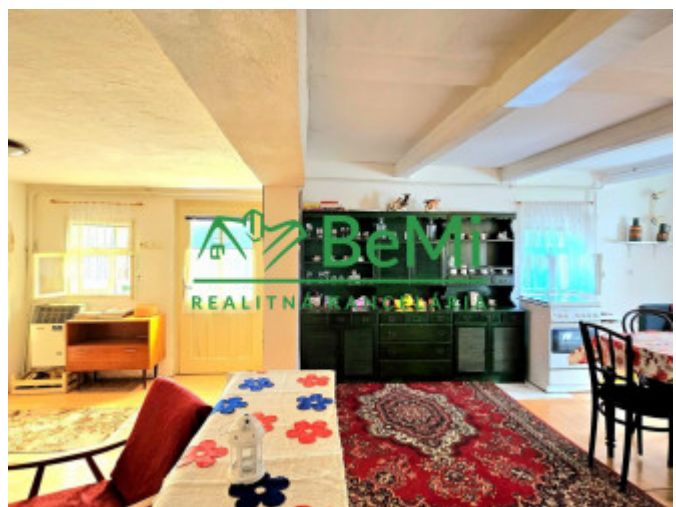
V meste Tisovec sa nachádzajú 2 potraviny, 2 obvodní lekári s každodennou ordináciou, detský lekár, ženský lekár, lekáreň, základná škola, evanjelické gymnázium, priemyselná škola, bankomat, drogeria, pošta, obchod s oblečením a rozličným tovarom, železiarstvo, železničná aj autobusová doprava, ktorá premáva každú hodinu do Brezna, Rimavskej Soboty, Košíc...

Počas príjemného pobytu na chalúpku môžete navštíviť niekoľko turistických atrakcií v blízkosti Tisovca ako napr. Národný park Muránska planina, Hrad Muráň, Syslia lúka na Muráni a Obrovisko - toto všetko vzdialené 17 min. autom, alebo rekreačný areál Predná hora s wellnesom, Skicentrum Kokava-Línia, obe vzdialené do 35 min. autom, alebo Salaš Zbojská s rozhľadňou, vzdialený 14 min. autom, a iné nádherné turistické atrakcie.

Na tejto chalúpku neviaznu žiadne ťarchy, je možné jej financovanie aj na úver, s ktorým Vám veľmi radi pomôžeme.

V prípade záujmu o obhliadku tejto chalúčky ma neváhajte kontaktovať na tel.č.0944 202 205 alebo mailom na: ondrisova@realitybemi.sk

Cena: 27 500€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Anna Ondrišová
0944 202 205
ondrisova@realitybemi.sk

