

REZERVOVANÉ-Chata zo záhradou na predaj-Lučenec



Rezervované

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Lučenec
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Plocha pozemku:	219 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobení	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	70 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:189-13-VETO

Ponúkame na predaj trojpodlažnú murovanú chatu s peknou záhradou v záhradkárskej osade v Lučenci. Celková rozloha pozemku je 217 m², plus podiel na prístupovej ceste a parkovisku pri bráne do osady. Chata, aj pozemok je v osobnom vlastníctve.

Chata bola postavená z tehál a súčasnými majiteľmi zateplená. Je orientovaná na juhozápad. Na prízemnom podlaží sa nachádza jedna menšia kuchyňa a pivnica/sklad.

Na prvom podlaží sa nachádza jedna väčšia miestnosť s balkónom. Druhé podlažie tvorí podkrovná miestnosť, vhodná na prespávanie. K dispozícii je aj mobilná toaleta v oddelenej časti.

Celková úžitková plocha chaty je pribl. 70 m² na troch podlažiach. V chate je zavedená elektrina, kúrenie je možné kachľou na pevné palivo, alebo elektrickým ohrievačom.

Úžitková voda je na pozemku, pitná voda neďaleko pozemku, pri prístupovej ceste.

Režijné výdavky: ročný poplatok správcovi- 40, Eur, ktorá zahŕňa poplatok za vodu a opravy, plus 20, Eur za elektrinu štvrťročne dodávateľovi.

Nehnutelnosť sa nachádza v záhradkárskej osade, ktorá je oplotená. Prístup k pozemku je pešo, aj autom.

Cena: dohodou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Tóthová
0918 678 901
tothova@realitybemi.sk

