

Na prenájom 3-izbový byt, 75 m², Radvaň, Banská Bystrica



750 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Radvanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	75 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

030-213-BEBR

Na prenájom ponúkame pekný, veľmi príjemný, priestranný, slnečný 3 izbový byt v lukratívnej lokalite Banskej Bystrice.

BYT:

• **DISPOZÍCIA:** izby sú nepriechodné; veľká vstupná hala, so vstupom do všetkých izieb - kúpelne s toaletou, kuchyne, obývacej izby s jedálenským kútom, spálne s balkónom a do detskej izby;

- Výmera: 74,67 m²;
- Poschodie: 7. z 8.;
- Počet izieb: 3;
- Balkón: 1x;
- Zariadenie bytu: plne zariadený byt, TV, spotrebiče - chladnička, práčka, mikrovlnka, šporák s rúrou,

nábytok - všetko ako na fotografiách;

- *Bytové jadro: upravené - murované, kúpeľňa je nepriechodná; toaleta spolu s kúpeľňou;*
- *Podlaha: dlažba, plávajúca podlaha;*
- *Energie: elektrika, voda, plyn;*
- *Internet a TV: BBxNet, Kabel News;*
- *Pivnica: 1x k dispozícii;*

VÝHODY BYTU:

- *Veľká vstupná hala,*
- *Priestranný slnečný byt, situovaný na dve strany (S-Z a J-V), množstvo úložného priestoru;*
- *Balkón;*
- *Pivnica k bytu;*
- *Lokalita;*

BYTOVÝ DOM:

- *Výťah;*
- *Zateplený;*
- *Parkovanie: pred bytovým domom;*

LOKALITA:

- *Radvaň, ulica Radvaňská v Banskej Bystrici;*
- *Príjemná časť s blízkou dostupnosťou k nákupným centráram (Lidl, Europa, Point), aj k centru mesta;*
- *Plná občianska vybavenosť : školy, škôlky, MHD, lekárne, zdravotnícke zariadenie, polyfunkčný dom, potraviny, Fitness, kaviarne, reštaurácie, aula SZU a iné, ale aj pekné zelené okolie;*

POŽIADAVKY:

- *Bez domácich zvieratiek;*
- *Nefajčiari;*
- *Nájom dlhodobo;*

K DISPOZÍCII:

- *Ihneď;*

CENA:

- *1x nájom vopred, 1x vratný depozit vo výške nájmu, 1x nevratný depozit vo výške nájmu ;*
- *Energie vo výške 200 eur sú v cene nájmu (pre 2 osoby)*

KONTAKT:

- *Ing.Beáta Brozmanová - certifikovaný realitný maklér*
- *BeMi reality Banská Bystrica*
- *mobil - 0905 432 499*
- *mail - brozmanova@realitybemi.sk*
- *web - realitybemi.sk, Banská Bystrica*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Beáta Brozmanová

Telefón:

0905 432 499

E-mail:

brozmanova@realitybemi.sk

