

## S Ú R N E Priestranný 2 izbový byt v Plešivci - NA PREDAJ

45 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Plešivec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobení	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	69 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID007-112-LECS: Ponúkame na predaj moderný 2 izbový byt v Plešivci okr. Rožňava. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí. Celková výmera tohto priestranného bytu je až 69 m<sup>2</sup>. Byt pred rokom prešiel kompletnou rekonštrukciou. V byte sú osadené plastové okná, bezpečnostné dvere.

Podlahy sú pokryté plávajúcou podlahou v obývacej izbe, spálni a čiastočne v kuchyni. V ostatných priestoroch je kamenná dlažba.

Kúrenie je riešené krbovými kachlami. Ohrej vody zabezpečuje elektrický bojler.

K bytu prislúcha i rozsiahla pivnica.

Mesačné náklady sú veľmi nízke a to 88,-Eur / plus elektrina 30,-Eur

Výhodou sú slušní spoľahliví susedia.

Bytový dom je situovaný v kludnej časti obce s rozsiahlym spoločným nádvorím kde sa nachádza bezproblémové parkovanie.

Byt sa predáva kompletne zariadený.

Cena tohto bytu je 45 500€. Preferujeme platbu v hotovosti.

Prostredníctvom našich finančných poradcov vám pomôžeme s financovaním tejto nehnuteľnosti.  
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA NÁŠ KOMPLETNÝ SPROSTREDKOVATEĽSKÝ SERVIS A SÚ  
SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

V prípade záujmu ma kontaktujte mailom: [cseh@realitybemi.sk](mailto:cseh@realitybemi.sk) alebo na čísle 0948 605 028.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Lenka Cseh**  
**0948 605 028**  
**[cseh@realitybemi.sk](mailto:cseh@realitybemi.sk)**

